**АНЦИРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КАНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_ сентября 2023 г.  |  | с. Анцирь |  |  № \_\_-\_\_ |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Решение Анцирского сельского Совета депутатов от 26.06.2019 № 42-182 «Об утверждении «Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Анцирского сельсовета Канского района Красноярского края» |

На основании Федерального закона от 29.12.2022 № 618-ФЗ «О внесении изменения в статью 3 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь ст. 21 Устава Анцирского сельсовета, Анцирский сельский Совет депутатов,

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Анцирского сельского Совета депутатов от 26.06.2019 № 42-182 «Об утверждении «Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Анцирского сельсовета Канского района Красноярского края» (в редакции от 27.08.2020 № 52-237, от 28.02.2023 № 20-119, от 18.04.2023 № 21-128, от 24.08.2023 № 23-149) следующие изменения:

1.1. Пункт 8.3 раздела 8 приложения к решению дополнить абзацами следующего содержания:

«- сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом № 178-ФЗ и (или) иными федеральными законами;

- условия конкурса, формы и сроки их выполнения.»;

1.2. Подпункт 6.2.13 пункта 6.2 раздела 6 приложения изложить в новой редакции:

«6.2.13. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, заключается договор купли-продажи. В случае обременения муниципального имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом № 178-ФЗ и (или) иными федеральными законами, существенным условием договора купли-продажи такого имущества, заключаемого на аукционе, является обязанность покупателя соблюдать условия указанного обременения.»;

1.3. Наименование пункта 6.4 раздела 6 приложения к решению изложить в новой редакции:

«6.4. Продажа муниципального имущества на конкурсе»;

1.4. Подпункт 6.4.5 пункта 6.4 раздела 6 приложения к решению признать утратившим силу;

1.5. В абзаце 3 подпункта 6.4.6 пункта 6.4 раздела 6 приложения к решению слова «(за исключением предложения о цене продаваемого на конкурсе имущества)» исключить;

1.6. Подпункт 6.4.8 пункта 6.4 раздела 6 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«6.4.8. Одно лицо имеет право подать только одну заявку»;

1.7. Абзац 6 подпункта 6.4.19 пункта 6.4 раздела 6 приложения к решению изложить в новой редакции:

« - проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, состояние которого признается неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии), в порядке, установленном указанным Федеральным законом»;

1.8. В подпункт 6.4.19 пункта 6.4 раздела 6 приложения к решению добавить абзац следующего содержания:

« - иные условия в соответствии со статьей 29 Федерального закона»;

1.9. В абзаце 2 пункта 11.4 раздела 11 приложения к решению слова «Сведения об установлении обременения, в том числе публичного сервитута, должны быть указаны в информационном сообщении о приватизации муниципального имущества.» исключить;

1.10. В абзаце 5 пункта 12.2 раздела 12 приложения к решению слова «иные условия, установленные сторонами такого договора по взаимному соглашению» заменить словами «иные условия, обязательные для выполнения сторонами такого договора в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ, а также иные условия, установленные сторонами такого договора по взаимному соглашению».

2. Контроль за исполнением Решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, финансам и бюджету.

3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в печатном издании «Депутатский вестник Анциря», и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Анцирский сельсовет Канского района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Анцирского сельсовета |  | Председатель Анцирского сельского Совета депутатов  |
| А.Н. Лавренков |  |  А.Ю. Титов |